

DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

Balade touristique en tuk tuk électrique

Exploitation d'un emplacement sur le domaine public pour la balade touristique à l'aide d'un tuk tuk électrique

Document de consultation

OBJET

Occupation temporaire et précaire d'un emplacement situé sur le domaine public communal, dans le périmètre de la gare routière, face au n° 3 du boulevard du Commandant Passicot, pour une activité de balade touristique à l'aide d'un tuk tuk électrique.

NATURE JURIDIQUE

- Du fait de la localisation de l'emplacement sur le domaine public communal, l'emplacement donnera lieu à la délivrance d'un permis de stationnement.
- De ce fait, l'occupation de cet emplacement ne pourra consister qu'au stationnement d'un véhicule de type tuk tuk électrique permettant le transport de passagers (de 4 places minimum à 6 places maximum).
- Ces véhicules doivent répondre aux normes et règlements en vigueur EU, notamment ceinture de sécurité, feux avant et arrières, clignotants etc.
- Il est ici rappelé que le permis de stationnement correspondant à l'occupation, ne constitue aucun droit réel pour son titulaire.

CONDITIONS DE L'OCCUPATION

- L'occupant devra utiliser l'emplacement exclusivement en vue de son activité de balade touristique.

- L'occupant sera dûment immatriculé au registre du commerce et des sociétés ou au registre des métiers.
- L'occupant bénéficiera d'un emplacement réservé de 10 m²
- L'exploitation sera personnelle, soit en nom propre soit par le gérant de la société.
- L'aménagement devra faire l'objet d'un projet préalable qui sera, après accord de l'autorité municipale, annexé au permis de stationnement.
- L'occupant s'engage à exercer de façon continue (sauf congés) mais non saisonnière.
- L'occupant fera son affaire du respect des règles de sécurité et veillera à ce que l'ordre public ne soit pas troublé.
- L'occupant devra maintenir en état de propreté les abords de son emplacement.
- L'occupant assurera sa responsabilité civile et en tant que de besoin ses biens personnels.
- Le rechargement des véhicules électriques est à la charge du prestataire. Ce dernier doit s'assurer de l'autonomie des véhicules afin de répondre à la prestation (Kilomètre- Durée de la vacation).
- La ville ne dispose pas de bornes de rechargement sur le lieu de la prestation.
- Les Tuk Tuk doivent être maintenus dans un état de propreté irréprochable.
- Un panneau de signalisation pourra être disposé sur l'emplacement. (Déposé et ramassé chaque jour).

TRAJET / CIRCUIT

Le prestataire pourra promener ses clients dans les zones prévues à cet effet. Il est formellement interdit de circuler dans les zones piétonnes (promenade Thibaud, rue Gambetta, promenade Alfred Pose etc.).

DUREE

- Le début de l'exploitation est prévu à compter du 1^{er} juillet 2024.
- Le permis de stationnement est délivré à titre essentiellement précaire et révocable sans indemnités pour tout motif d'intérêt général, pour une durée de 3 ans.

REDEVANCE

- L'occupant proposera une redevance annuelle.
- Le montant plancher est fixé à : **450,00 €***
*Montant plancher = aucune proposition en dessous de 450 € ne pourra être acceptée mais il est possible de proposer un montant supérieur.
- La première année, la redevance sera calculée prorata temporis.
- Le tarif d'occupation de l'emplacement sera fixé et réactualisé chaque année par délibération du conseil municipal ou par le maire, par délégation du conseil municipal

GARANTIE BANCAIRE

- La part fixe de la redevance annuelle fera l'objet d'une garantie bancaire annuelle qui en sécurise le paiement.
- Une promesse ou attestation de garantie bancaire, égale au montant annuel de la redevance fixe, devra être sollicitée par ce dernier auprès de sa banque et présentée dans son offre.
- Une garantie bancaire de versement de la redevance annuelle devra obligatoirement être remise par l'occupant au service de la Commande Publique de la Ville de Saint-Jean-de-Luz à l'issue de la signature du contrat.
- Cette garantie bancaire devra ensuite être renouvelée chaque année avant le 1^{er} décembre de l'année n-1.

- A défaut de remise de la garantie bancaire annuelle après signature de la convention, puis chaque année avant le 1^{er} décembre, et après mise en demeure restée un mois sans effet, la convention sera résiliée par la Ville et sans indemnité pour le titulaire.

CRITÈRES DE SÉLECTION

Processus d'évaluation des candidatures et des offres :

- La liste des candidats admis sera établie par un jury qui procédera à l'ouverture des enveloppes contenant les candidatures et décidera de l'élimination des candidats dont les justifications seront insuffisantes au regard des garanties professionnelles et financières détaillées dans le présent cahier des charges.
- Après réception des candidatures, les dossiers seront examinés par un jury de sélection.
- Ce jury validera la conformité des dossiers de candidature reçus sur la base des principes et critères présentés précédemment.
- Les dossiers incomplets ou ne satisfaisant pas aux conditions d'admissibilité seront rejetés et ne seront pas évalués par le jury.
- Au terme du processus de sélection, l'ensemble des candidats recevront une notification par courrier (courrier de rejet ou courrier d'admission avec information sur les démarches à suivre).

Critères d'analyse des offres

Le choix du candidat sera effectué au regard des critères suivants :

- **Offre financière (20%)**
- **Dossier personnel (40%)**
 - Expériences professionnelles
 - Motivation du candidat
 - Implication dans la vie locale
 -
 -

▪ **Projet (40%)**

- Faisabilité et pérennité,
- Offre et gamme de prix accessibles et adaptées,
- Les engagements en termes de développement durable : éco-responsabilité de l'exploitation, démarche respectueuse de l'environnement.

RESILIATION

L'occupant pourra mettre fin à l'autorisation par lettre en R.A.R., adressée à la commune avec préavis de 2 mois sur motif dûment justifié.

La commune pourra mettre fin à l'autorisation, dans l'intérêt général et sans indemnité, pour non-paiement de la redevance ou pour motif de trouble à l'ordre public, à tout moment, ou en cas d'urgence, par lettre en R.A.R. adressée à l'occupant avec préavis de 6 jours.par lettre en R.A.R.

JURIDICTION COMPETENTE

Les litiges, interprétations relatives aux conditions d'attribution du permis de stationnement relèvent de la compétence du Tribunal Administratif de PAU.

Lu et approuvé :

Le candidat

Nom, prénom :

Signature



PROPOSITION DU CANDIDAT

Balade touristique en tuk tuk électrique

Candidat :

Nom :

Prénom :

Adresse :

Téléphone :

Courriel :

Type d'exploitation :

- Personnelle** N° SIRET :
RCS :
- Société** N° SIRET :
RCS :
Raison sociale :
Adresse du siège social :

Offre du Candidat :

Redevance annuelle (1^{ère} année)

Pièces à joindre :

- Lettre de motivation et de présentation de l'activité détaillée faisant notamment état de l'expérience professionnelle du candidat.
- Descriptif complet des véhicules de transport.
- Garantie ou attestation bancaire
- Kbis

Signature du candidat